



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA TAXE ȘI IMPOZITE
SERVICIUL EXECUTARE Silită

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 64782 / 05 decembrie 2025

AVIZAT

Direcția Economică
Director executiv
Ec. Carmen Pop

RAPORT

**privind fundamentarea proiectului de hotărâre, având ca obiect
modificarea și completarea HCL nr. 506/2019 privind instituirea taxei speciale de
salubritate și aprobarea regulamentului cu privire la instituirea și administrarea
taxei speciale de salubritate în Municipiul Baia Mare**

Potrivit prevederilor art. 8, alin. 3, lit j din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, în exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, **autoritățile deliberative ale administrației publice locale** asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și **adoaptă hotărâri în legătură cu stabilirea și aprobarea anuală a taxelor pentru finanțarea serviciilor comunitare de utilități publice, în situațiile prevăzute de legile speciale.**

Astfel, art. 35, alin. 1, alin. 2 și alin. 3 din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, stipulează, în mod imperativ următoarele:

(1) În funcție de modalitatea de plată stabilită și de natura activităților prestate, atât în cazul gestiunii directe, cât și în cazul gestiunii delegate, pentru asigurarea finanțării serviciului de salubritate, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate prin:

a) tarife, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual, pe bază de contract de prestare a serviciului de salubritate;

b) taxe de salubritate, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual fără contract;

c) taxe și impozite locale, în cazul prestațiilor efectuate în beneficiul întregii comunități locale, pe căile publice și/sau pe spațiile din domeniul public și privat al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale. Plata contravalorii prestațiilor se face pe baza facturilor emise de către operator, la tarifele aprobate de autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, după caz, de adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară și fundamentate de operator, în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.

(2) Tarifele și taxele de salubritate pentru utilizatori se calculează și se aprobă:

a) în lei/persoană/lună, în cazul utilizatorilor casnici, persoane fizice și asociații de proprietari/locatari;

b) în lei/tonă și în lei/mc, în cazul utilizatorilor noncasnici, persoane juridice, altele decât asociațiile de proprietari.

(3) Autoritățile administrației publice locale au obligația să implementeze instrumentul economic "plătește pentru cât arunci" în conformitate cu prevederile art. 17 alin. (5) lit. h) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 92/2021, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 17/2023.

De asemenea, art. 42, alin. 1, lit. c din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, prevede că, utilizatorii beneficiază de furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice prin achitarea unei taxe, în situația în care încheierea contractului de furnizare sau de prestare a serviciului între operator și utilizator nu este posibilă din motive tehnice sau comerciale ori în situația în care hotărârea de dare în administrare sau contractul de delegare a gestiunii prevede această modalitate.

În acord cu prevederile legale prezentate anterior, cu dispozițiile Regulamentului Serviciului de Salubritate din județul Maramureș pentru activitățile de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare, reeditat conform Hotărârii AGA nr. 10/2019 și în acord cu clauzele Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate în zona de colectare LOT 1 zona 1 – Sîrbi nr. 116/13.05.2019, prin HCL Baia Mare nr. 506/2019 s-a aprobat instituirea taxei speciale de salubritate, precum și Regulamentul cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare.

Ulterior, prin HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 6/2022 și HCL nr. 274/2022, Regulamentul cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare s-a modificat.

Având în vedere că, taxa de salubritate datorată de utilizatorii non-casnici se stabilește în funcție de cantitatea declarată și de tipul deșeurilor produse ca urmare a desfășurării profesiei liberale sau a activității economice, este imperios necesar ca, declarația acestor utilizatori să fie una reală. Însă, s-a observat o tendință a utilizatorilor non-casnici de a declara o cantitate de deșuri mult mai mică decât cantitatea pe care o produc în realitate.

În acest context, apreciem că, se impune adoptarea unei norme legislative care să oblige utilizatorii non-casnici să declare o cantitate minimă de deșuri, în funcție de natura activității economice pe care o desfășoară.

Considerăm că, agenții economici care desfășoară activități economice de comerț și alimentație publică, produc o cantitate de deșuri mai mare decât agenții economici care desfășoară alte activități economice. Raportat la acest aspect, apreciem că se impune ca agenții economici, care desfășoară activitățile economice prevăzute la Secțiunea G – Comerț cu ridicata și cu amănuntul și la Secțiunea I – Hoteluri și Restaurante, din Codul CAEN, aprobat prin Ordinul nr. 377 din 17 aprilie 2024, privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, să fie obligați să declare o cantitate minimă de deșuri mai mare decât ceilalți agenți economici.

Inspectorii Serviciilor Publice din cadrul Municipiului Baia Mare, împreună cu Direcția Poliția Locală vor desfășura acțiuni de control și verificare în teren, cu privire la corectitudinea declarării cantităților de deșuri produse de către utilizatorii non –casnici.

Raportat la aceste aspecte, propunem următoarele modificări și completări la Regulamentul cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare, aprobat prin HCL nr. 506/2019, modificat și completat prin HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 6/2022 și HCL nr. 274/2022.

Punctul (3) din Anexa – Regulament cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare, la HCL nr. 506/2019, modificată și completată prin HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 6/2022, HCL nr. 274/2022, se modifică și va avea următorul cuprins:

(3) Toate persoanele juridice, cu excepția celor prevăzute la punctul 2, lit. d, care își desfășoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al

municipiului Baia Mare, nu plătesc taxa de salubritate, dar trebuie să aibă încheiate contracte directe cu prestatorii de servicii specializați pentru ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor produse, precum și să contracteze și să efectueze acțiunile necesare de dezinsecție și deratizare a sediilor și punctelor de lucru ori de câte ori este necesar. Prin excepție, persoanele juridice care dețin în proprietate imobile cu destinația de locuință în municipiul Baia Mare, vor plăti taxa de salubritate stabilită potrivit prevederilor prezentului Regulament, doar pentru persoanele fizice care locuiesc în respectivele clădiri.

După punctul (3) din Anexa – Regulament cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare la HCL nr. 506/2019, modificată și completată prin HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 6/2022, HCL nr. 274/2022, se introduc punctele (3¹) și (3²) care vor avea următorul cuprins:

(3¹) În vederea stabilirii taxei speciale de salubritate, beneficiarii serviciului de salubritate prevăzuți la punctul (2), lit. b și lit. d, vor fi obligați să declare o cantitate minimă de deșuri umede/reciclabile, după cum urmează:

a. beneficiarii serviciului de salubritate care desfășoară oricare dintre profesiile liberale și/sau activitățile economice prevăzute în Codul CAEN, aprobat prin Ordinul nr. 377 din 17 aprilie 2024, privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, cu excepția activităților economice prevăzute la Secțiunea G – Comerț cu ridicata și cu amănuntul și la Secțiunea I – Hoteluri și Restaurante, din CAEN, vor fi obligați să declare o cantitate de cel puțin 0,5 m³/lună de deșuri umede/reciclabile

b. beneficiarii serviciului de salubritate care desfășoară activitățile economice prevăzute la Secțiunea G – Comerț cu ridicata și cu amănuntul din Codul CAEN, aprobat prin Ordinul nr. 377 din 17 aprilie 2024, privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, vor fi obligați să declare o cantitate de cel puțin 1 m³/lună de deșuri umede/reciclabile

c. beneficiarii serviciului de salubritate care desfășoară activitățile economice prevăzute la Secțiunea I – Hoteluri și Restaurante, din Codul CAEN, aprobat prin Ordinul nr. 377 din 17 aprilie 2024, privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, vor fi obligați să declare o cantitate de cel puțin 2 m³/lună de deșuri umede/reciclabile.

(3²) Inspectorii Serviciilor Publice din cadrul Municipiului Baia Mare, împreună cu Direcția Poliția Locală vor desfășura acțiuni de control și verificare în teren, cu privire la corectitudinea declarării cantităților de deșuri produse de către utilizatorii non –casnici.

Punctul (9) din Anexa – Regulament cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare, la HCL nr. 506/2019, modificată și completată prin HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 6/2022, HCL nr. 274/2022, se modifică și va avea următorul cuprins:

(9) În situația apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil, proprietarul imobilului are obligația de a depune o declarație rectificativă în acest sens, însoțită de documente justificative, în termen de 30 de zile de la data apariției modificării respective.

Punctul (15¹), lit. c, din Anexa – Regulament cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare, la HCL nr. 506/2019, modificată și completată prin HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 6/2022, HCL nr. 274/2022, se modifică și va avea următorul cuprins:

c. ulterior aprobării scutirii de la plata taxei speciale de salubritate, proprietarul să facă dovada, periodic, o dată la trei luni, că nu datorează și nu achită contravaloarea energiei electrice pentru imobilul respectiv, depunând în acest sens factura emisă de furnizorul de energie electrică, respectiv, factura de regularizare.

Punctul (18) din Anexa – Regulament cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare, la HCL nr. 506/2019, modificată și completată prin HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 6/2022, HCL nr. 274/2022, se modifică și va avea următorul cuprins:

(18) 1 – În cazul imobilelor, proprietatea persoanelor prevăzute la punctul (2), lit. a, lit. b și lit. d, ce sunt utilizate pentru desfășurarea de profesii liberale (cabinete de avocatură, birouri de expertiză, birouri notariale, birourile executorilor judecătorești, cabinete medicale, etc.) sau orice alte activități economice, obligația de a declara și achita taxa de salubritate revine proprietarului imobilului sau utilizatorului în situația în care profesia liberală respectivă sau activitatea economică nu se desfășoară de proprietar. În acest caz, proprietarul imobilului sau utilizatorul, datorează taxa de salubritate în funcție de cantitatea declarată și de tipul deșeurilor produse ca urmare a desfășurării profesiei liberale sau a activității economice. Taxa de salubritate efectiv datorată se stabilește ca produs între cantitatea de deșuri declarată lunar/anual și taxa aprobată în lei/tonă pentru utilizatorii non-casnici, prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

2 – În situația apariției oricărei modificări în ceea ce privește cantitatea deșeurilor pe care estimează că o vor produce, proprietarul imobilului sau utilizatorul, după caz, are obligația de a depune declarația rectificativă în termen de 30 de zile de la data apariției modificării respective.

3 – În cazul imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare sau în proprietatea altor instituții sau autorități publice, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, după caz, persoanelor prevăzute la punctul (2), lit. b și lit. d, obligația de a declara și achita taxa de salubritate revine concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, potrivit prevederilor prezentului Regulament, în funcție de cantitatea declarată și de tipul deșeurilor produse ca urmare a desfășurării profesiei liberale sau a activității economice. Taxa de salubritate efectiv datorată se stabilește ca produs între cantitatea de deșuri declarată lunar/anual și taxa aprobată în lei/tonă, pentru utilizatorii non-casnici, prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

Punctul (24) din Anexa – Regulament cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în municipiul Baia Mare, la HCL nr. 506/2019, modificată și completată prin HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 6/2022, HCL nr. 274/2022 se modifică și va avea următorul cuprins:

(24) În cazul nedeunerii declarației pentru stabilirea cuantumului taxei de salubritate, obligația de plată va fi stabilită din oficiu de către Direcția Taxe și Impozite a Municipiului Baia Mare, taxa lunară fiind calculată luându-se în considerare o medie de trei persoane/imobil. În situația în care, ulterior impunerii din oficiu a taxei de salubritate, proprietarul imobilului declară numărul de persoane care locuiesc în imobil, taxa de salubritate va fi recalculată conform declarației depuse, începând cu data de 1 ianuarie a anului în cursul căruia se depune declarația.

Direcția Taxe și Impozite
Director Executiv Adjunct
Ec. Melania Mureșan

Șef Serviciu Executare Silită
C.J. Diana Bonaț

